



ת.מ.ר – תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קריית מלאכי, בני עייש) בע"מ

הזמנה להציג מועמדות לכניסה למאגר יועצים במספר תחומים

תנאי ההזמנה

ת.מ.ר – תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קריית מלאכי, בני עייש) בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להצטרפות למאגר יועצים במגוון תחומים כמפורט בגוף ההזמנה להלן (להלן: "המאגרים").

הכניסה למאגרים הינה בהתאם לתנאי הליך זה. המציעים אשר יכללו במאגרים ישתתפו בהליכים תחרותיים מעת לעת לבחירת יועצים בתחומי של כל מאגר ו/או ימסרו להם עבודות בדרך שונה, בהתאם לצרכיה של החברה. השירותים בפועל יינתנו בכפוף לחתימת הסכם מסגרת בין החברה ליועץ שייבחר מתוך המאגר, ובכפוף להמצאת הזמנת עבודה תחומה ע"י החברה, ככל שתומצא, בהתאם לתנאי מסמך זה, ובהתאם להוראות ההסכמים המקובלים בחברה.

רשימת נספחים:

- נספח 1 – טופס הצעת המציע;
- נספח 2 – אמות מידה לבחינת ההצעות;
- נספח 3 – נוסח המלצה;
- נספח 4 – הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

1. תיאור המאגרים

הזמנה זו היא להציע הצעות להכלל במאגרים המפורטים להלן:

- 1.1. מנהלי פרויקטים / מפקחים;
- 1.2. מתכננים;
- 1.3. מודדים.

2. תנאי סף

רשאים להציע הצעות להזמנה זו מציעים העומדים בכל התנאים הבאים בעצמם ובמצטבר:

"מציע" לעניין זה ייחשב – יחיד, שותפות רשומה כדין או חברה רשומה כדין.

- 2.1. למאגר מנהלי פרויקטים / מפקחים מועמדים העונים על כל דרישות הסף (דרישות מצטברות) שלהלן מוזמנים בזה להגיש מועמדות להצטרפות למאגר המפקחים:

- 2.1.1. המציע הינו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח של לפחות 8- השנים האחרונות, בתכנון ו/או בניהול ו/או בפקוח על עבודות תשתיות מים ו/או ביוב. מתוך התקופה האמורה למציע לפחות 3 שנות ניסיון בניהול ופקוח על עבודות מים ו/או ביוב או פרויקט.

2.1.2. המציע הינו בעל ניסיון מקצועי קודם מוכח של - 3 השנים לפחות משנת 2014 בניהול ופיקוח של לפחות 2 פרויקטים של עבודות תשתיות מים ו/או ביוב ברשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או חברת מקורות ו/או רשות המים, בהיקף כספי של לפחות 10 מיליון ₪ (סכום לפני מע"מ), לשתי העבודות המצטבר.

2.1.3. המציע(או עובד המציע) הינו מהנדס רשום בפנקס המהנדסים (יש לצרף תעודת רישום בפנקס המהנדסים) ובעל ניסיון מקצועי קודם בתחום של לפחות 5 שנים בתכנון ו/או פיקוח ו/או ניהול פרויקטים בתחום תשתיות מים ו/או ביוב.

2.2. למאגר מתכננים:

2.2.1. מציע בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית ו/או הנדסה בתחום המים ו/או הנדסה חקלאית. מציע שהינו תאגיד, נדרש שמי שייתן את השירותים בפועל מטעם המציע יהיה עובד המציע שהינו בעל תואר ראשון כאמור.

2.2.2. מציע ו/או עובד מטעמו אשר ייתן את השירותים במקרה של תאגיד שהינו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח בתכנון בתחום מים ו/או ביוב לפחות במשך 5 שנים.

2.2.3. המציע הינו בעל רישיון בפנקס המהנדסים והאדריכלים. מציע שהינו תאגיד, נדרש שמנהל ומהנדס מטעם המציע הינם בעלי רישיון כאמור.

2.2.4. למציע ניסיון מוכח בעבודה מול רשויות, לפחות ב- 5 פרויקטים, כגון: מינהל לפיתוח תשתיות ביוב, המינהל למשק המים ברשויות המקומיות, משרד השיכון, רכבת ישראל וכדומה.

2.2.5. היקף הפרויקטים שביצע המציע יהיו בהיקף של לא פחות מ- 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ לכל פרויקט החל משנת 2015 ואילך. המציע ביצע לפחות שלושה פרויקטים בשנה בהיקפים האמורים בכל שנה (2015; 2016; 2017).

2.3. למאגר מודדים:

2.3.1. המציע הינו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח לפחות ב- 8 השנים האחרונות, במדידות של עבודות תשתיות מים ו/או ביוב.

2.3.2. המציע הינו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח של לפחות 3 שנים משנת 2014 במדידות של לפחות 3 פרויקטים של עבודות תשתיות מים ו/או ביוב ברשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או חברת מקורות ו/או רשות המים ו/או אגודות מים.

2.3.3. לפחות אחד מעובדי המציע הינו מהנדס רשום בפנקס המהנדסים (יש לצרף תעודת רישום בפנקס המהנדסים) ובעל ניסיון מקצועי קודם בתחום של לפחות 8 שנים במדידות בתחום תשתיות מים ו/או ביוב.

3. עיקרי ההתקשרות

עיקרי התנאים אשר יחולו על המציעים שייכללו במאגרים (להלן: "הזכיינים" ו/או "זכייני המאגר") הינם כדלקמן:

3.1. הזכיינים יהיו מאגר של יועצים בתחומי של כל מאגר. החברה בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי תפנה ליועצים מתוך המאגר בהתאם להוראות הקבועות בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, ולאמות המידה המפורטות בהן.

יובהר, כי החברה אינה מתחייבת לפנות לקבלת שירותים מכל הזכיינים במאגר ו/או לפנות למי מהזכיינים.

3.2. הזכיינים ייכללו במאגר עד לקבלת הודעה מהחברה על הוצאתם מהמאגר ו/או ביטולו ו/או עד למועד שבו יודיע זכייך על רצונו להיגרע מהמאגר.

3.3. החברה רשאית לרענן את המאגר, להוסיף ולגרוע ממנו על פי נהליה.

היקף עבודת הזוכה:

אין החברה מתחייבת כלפי הזכיינים להיקף עבודה מינימאלי כלשהו ו/או קצב הזמנות כלשהו ו/או הזמנת עבודה כלשהי.

3.4. מנהלי פרויקטים ומפקחים מ- 10 עד 15 שנות ניסיון ידרשו לעבור קורס מפקחים במילת"ב.

מנהלי פרויקטים ומפקחים מעל 15 שנות ניסיון לא ידרשו לעבור קורס מפקחים במילת"ב.

3.5. יתר תנאי ההתקשרות הינם בהתאם לתנאים המקובלים בחברה, ובהתאם לתנאים שייקבעו לגבי כל עבודה בנפרד.

4. הצעת המציע להיכלל במאגר ואופן הגשתה

מודגש כי מציע יכול להגיש את מועמדותו לאחת מהמאגרים או ליותר. מציע המגיש את מועמדותו ליותר ממאגר אחד, יצרף את כל המסמכים המפורטים להלן המעטפה נפרדת עבור כל מאגר.

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- 4.1. טופס הצעת המציע המצ"ב כנספח 1 להזמנה זו.
- 4.2. צילום ת.ז./אישור על רישום השותפות/ העתק תעודת התאגדות – לפי העניין.
- 4.3. אישור מורשי חתימה מטעם המציע.
- 4.4. תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- 4.5. אישור על ניהול פנקסים כחוק בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 4.6. אישור על דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 4.7. מסמכים המעידים על עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל, בהתאם למאגר אליו מגיש המציע את הצעתו.
- 4.8. למציע יחיד – קו"ח/ למציע שהינו תאגיד – פרופיל משרד.
- 4.9. במקרה של חברה – פירוט אודות צוות המציע.
- 4.10. המלצות בנוסח המצ"ב כנספח 3 מ- 3 ממליצים שונים.
- 4.11. פירוט ניסיון קודם ובכלל זאת פירוט ניסיון עם תאגידי מים וביוב.

- 4.12. תצהיר מטעם המציע בהתאם לסעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (נוסח מצ"ב **כנספח 4**).
- 4.13. על המציע לציין את תוכנות המחשוב הנמצאים בשימוש (לדוגמא: תוכנת תכנון ותוכנת כתבי כמויות).
- 4.14. הזמנה זו כשהיא חתומה ע"י המציע, בתחתית כל עמוד.
- 4.15. דפי תשובות והסברים שנמסרו למציע, ככל שנמסרו, כשהם חתומים על ידי המציע.

5. החתימה על הצעת המציע תהיה באופן הבא:

- 5.1. היה המציע יחיד, יחתום הוא תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.
- 5.2. היה המציע שותפות, יחתמו מספר השותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובתו/ם ויצרפו חותמת השותפות.
- 5.3. היה המציע חברה רשומה יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את החברה תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת החברה ויצרפו חותמת החברה.
- 6.

- 6.1. את ההצעות על כל נספחיהן, בהתאם לתנאי ההזמנה, יש למסור במסירה ידנית המשרדי החברה (לא לשלוח בדואר), רח' סוקולוב 21, רמלה, במעטפה סגורה נושאת ציון "**הצגת מועמדות לכניסה למאגר יועצים בתחום**" "יש למלא את התחום הרלוונטי" בלבד, עד ליום א' ה- 27/05/2018 בשעה 12:00 בצהריים.

מסמכים שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל – לא יתקבלו.
מציע המגיש מועמדות ליותר ממאגר אחד, יגיש מעטפה נפרדת ובה כלל המסמכים הנדרשים, עבור כל מאגר בנפרד.

שיקולי החברה להכללת מציעים במאגרים

- 7.
- 7.1. החברה אינה מתחייבת לכלול כל הצעה שהיא במאגרים.
- 7.2. יכללו במאגרים רק מציעים העומדים בכל התנאים הבאים במצטבר:
- 7.2.1. עומדים בתנאי הסף המפורטים לעיל הנוגעים למאגר אליו הגישו את מועמדותם;
- 7.2.2. שנמצאו מתאימים לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים של החברה ו/או של מי שהוסמך על ידה, בהתאם לקריטריונים המצורפים **כמסמך 2**. בכל מקרה, ניקוד מינימאלי להצטרפות למי מהמאגרים הינו 60.
- 7.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע פרטים נוספים ביחס להצעתו לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים לפי דרישת הוועדה ו/או מי מטעמה.
- 7.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המועמדים לראיון בפני צוות מקצועי מצומצם מטעמה.
- במקרה של קיום ראיונות, תהיה רשאית החברה לזמן לראיון את המועמדים שקבלו את הניקוד הגבוה ביותר בקריטריונים השונים.

- 7.5. החברה שומרת על זכותה שלא לכלול במאגר מציע על סמך המלצות שליליות ו/או ניסיון עבר של המציע בהתקשרויות קודמות עם החברה ו/או רשויות מקומיות הקשורות בחרה ו/או חברות עירוניות בבעלות רשויות מקומיות הקשורות בחברה ו/או רשויות וגופים אחרים ו/או בהליכים פומביים אחרים שנערכו ע"י החברה או רשויות מקומיות הקשורות בחברה או ע"י חברות עירוניות שבבעלות רשויות מקומיות הקשורות בחברה.
- 7.6. החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה ובכל עת, לפנות בבקשה להכללת יועצים אחרים ו/או נוספים במי מהמאגרים או בכולם.
- 7.7. בנוסף רשאית החברה להחליט על ביטול הליך ההזמנה בכל עת ו/או על פרסום הזמנה חדשה ו/או נוספת להגשת הצעות להכללה במאגר/ים בתנאים שונים ו/או זהים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וכן להחליט לאחר הקמת המאגר/ים, על הזמנת שירותים ו/או עבודות בכל דרך נוספת בהתאם לכל דין ו/או על צמצום היקף המאגר/ים.
- 7.8. שמות המציעים שיכללו במאגרים יפורסמו על ידי החברה באתר האינטרנט הרשמי של החברה.

כללי

8. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי הזמנה זו או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת או השמטה בגוף מסמכי ההזמנה, או בין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את החברה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי החברה.
- על אף האמור, החברה תהיה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי ההזמנה, ולפסול את הצעתו.
9. מצא מציע סתירה בין מסמכי ההזמנה ו/או ביקש לשאול שאלות הבהרה, יפנה לגב' קלרה מסעוד בפקס: 073-2903944 או בדוא"ל: claram@tamarwater.co.il תוך ציון שמו ומספר הפקס או דוא"ל למתן תשובה, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות.
10. פניות כאמור תעשנה בכתב בלבד, ותוגשנה עד 5 ימי עבודה לפני המועד האחרון להגשת הצעות לפי הזמנה זו. שינויים במסמכים ישלחו לכל המתעניינים ויפורסמו באתר האינטרנט של החברה. רק שינויים בכתב יחייבו את החברה.

נספח 1

ת.מ.ר – תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קריית מלאכי, בני עייש) בע"מ

הזמנה להציע הצעות למאגר יועצים במספר תחומים

הצעת המציע

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ _____ ח.צ.ח.פ.ת.ז. כתובת _____ מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי ההזמנה להציע הצעות והבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים.
2. הנני מצרף להצעתי את המסמכים המפורטים בסעיף 4 להוראות למציעים.
3. הצעה זו מוגשת למאגר בתחום _____.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המציע _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ כתובת המציע _____

מס' טלפון _____ שם מורשה/י החתימה של המציע וחתימתו/ם _____

במידה והמציע הינו גוף משפטי יש למלא את האישור להלן:

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח החברה _____ מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____, שניהם מנהלים בחברה בצרוף חותמת החברה מחייבים, עפ"י תזכיר החברה ותקנותיה, את החברה לכל דבר ועניין.

עו"ד/רו"ח _____

נספח 2**פירוט אמות מידה לבחינת ההצעות**

ניקוד האיכות אשר יוענק לכל משתתף ייקבע על בסיס הקריטריונים המפורטים להלן ובהתאם לשיעורי הניקוד המקסימאליים המצוינים להלן.

פירוט הניקוד	קריטריונים	
עד 5 מועסקים מקצועיים = 5 נק' 6 מועסקים מקצועיים ומעלה = 10 נק'	מס' מועסקים מקצועיים במשרד	1.
0 - 20 נק'	התאמת המציע עפ"י טופס המלצות (נספח 3) (הניקוד יינתן עפ"י ממוצע 3 ההמלצות)	2.
מעל 10 ועד 15 שנות ניסיון = 5 נק' כל שנה נוספת מעל 15 שנות ניסיון תזכה ב- 2 נק' נוספות ולא יותר מ- 20 נק'	שנות ניסיון של המציע בתחום	3.
עד 5 פרויקטים = 2 נק' כל פרויקט נוסף יזכה ב- 2 נק' נוספות ולא יותר מ- 20 נק'	ניסיון עבר עם תאגידי מים וביוב	4.
עד 30 נק'	התרשמות כללית	5.

ניקוד מינימאלי למעבר הינו 60 נקודות.

נספח 3

תאריך _____

לכבוד
 ת.מ.ר – תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קריית מלאכי, בני עייש) בע"מ
 א.ג.נ.,

המלצה -

עבור _____

יש לסמן בין 1 ל- 5

1 במידה נמוכה מאד	2 במידה נמוכה	3 במידה בינונית	4 במידה גבוהה	5 במידה גבוהה מאד		
					עמידה בלוח זמנים	א.
					עמידה בתקציב	ב.
					מידת יצירתיות	ג.
					מידת גמישות של היועץ (נכונות לחרוג מהתכניות הקיימות ; יכולת להתאים את עצמו לדרישות משתנות של המזמין וכיו"ב)	ד.

שם הממליץ ממלא הטופס : _____

טלפון ליצירת קשר : _____

חברה/תאגיד מים וביוב/עירייה/גוף : _____

*** יש לצרף המלצה כאמור מ- 3 גופים שונים**

נספח 4

הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
תפקיד _____ שם _____ המציע _____

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- ☐ המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- ☐ המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ***חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02 ;
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
- **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המוא"ז (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)