



04/01/2026  
ט"ו טבת תשפ"ו

לכבוד  
משתתפי מכרז פומבי מספר 38/25

הנדון: תיקון לעדכון תנאי סף + מסמך הבהרות 2 + הארכת מועד הגשה מכרז פומבי 38/25 - מכרז פומבי (משותף) עיריית רמלה ותמר תאגיד מים אזורי (רמלה, גדרה, קריית מלאכי, בני עיי"ש) בע"מ לביצוע עבודות לשדרוג תשתיות ביוב ותיעול במרכז העיר רמלה

עיריית רמלה מתכבדת בזאת להגיש מענה לשאלות כמפורט להלן:

## 4.1.2025 תאריך הפצה למציעים

הריני לפנות לכבי בדברים כאמור להלן:

### פרק א' – הוראות כלליות

1. יש לצרף מסמך זה על נספחו למסמכי המכרז והוא מהווה חלק בלתי נפרד מהמסמכים אותם יש לצרף. יש לצרפו כנספח כשהוא חתום ע"י המציע כחלק בלתי נפרד מהמסמכים שנתבקשו להגשת ההצעה.
2. מסמך זה מכיל את התיקונים שנקבעו ביוזמת העירייה ואת התשובות לשאלות המציעים.
3. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי ההצעות והוראותיו גוברות על האמור במסמכי הפנייה לקבלת ההצעות. כל תיקון לסעיפי המסמכים ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/ייתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
4. ההסכם שיחתם בין העירייה לזוכה יהיה כפוף גם למסמך זה על תיקונו.
5. בתאריך 14.12.2025 פרסמה עיריית רמלה (לעיל ולהלן – העירייה) מסמך הבהרות ובו תיקון של אחד מתנאי הסף שנקבעו במכרז. לאחר פרסום התיקון נודע לעירייה כי בהודעת התיקון נפלו מספר טעויות סופר, ולפיכך מפורסם בזאת תיקון נוסף כדלקמן.  
במסגרת תנאי הסף של המכרז נקבע כי יוכל להשתתף במכרז אך ורק קבלן המחזיק, בין היתר, בסיווג קבלני בענף 260 – "ביצוע קווי מים ביוב וניקוז".  
בסעיף 39א.א (א) לחוברת המכרז (מסמך א') בנוסח המעודכן הושמטה בטעות (בין היתר) המילה "ניקוז". לפיכך, נוסח תנאי הסף הקובע בסעיף 39א.א (א) למכרז יהיה כדלקמן:  
"למציע ניסיון מוכח **קבלן ראשי ו/או קבלן משנה בביצוע פרויקטים של עבודות צנרת מים, ביוב וניקוז תת קרקעיות בישראל, עבור גופים ציבוריים ו/או רשויות מקומיות לרבות תאגידי עירוניים ו/או תאגידי מים בהיקף מצטבר של לפחות 80 מיליון ₪ (ללא מע"מ), מתוכם פרויקטים של עבודות צנרת מים/ביוב/ניקוז תת קרקעיות בישראל, עבור גופים ציבוריים ו/או רשויות מקומיות לרבות תאגידי עירוניים ו/או תאגידי מים בהיקף מצטבר של לפחות 55 מיליון ₪ (ללא מע"מ) בפרויקטים בתחום העירוני ובהם פרויקט אחד (1) לפחות בהיקף מינימאלי של 15 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), ובלבד וכלל הפרויקטים התחילו לכל המוקדם ב- 01/01/2019 והסתיימו לכל המאוחר עד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז".  
למען הסר ספק מודגש כי סעיף 39א.א. (ב), העוסק בנושא הניסיון הנדרש בקידוח אופקי, כמו גם יתר תנאי הסף של המכרז – יותרו ללא שינוי.**
6. לאור העדכון בתנאי הסף מודיעות המזמינות על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות ליום 21.1.2026 בשעה 13:00.
7. תכניות בגרסה DWG פורסם ונמצא באתר תאגיד <https://tamarwater.co.il/bids/?id=56>



מספר שאלה	שם המסמך	מספר סעיף	השאלה / בקשת ההבהרה	מענה המזמינות
1	מפרט מיוחד	5.31	נכתב כי על הקבלן לבצע שאיבות שפכים וקיום זרימה (By-pass) בכל שלבי הביצוע. לאור המורכבות במרכז העיר, נדרש מערך שאיבה רציף (24/7) הכולל גנרטורים מושתקים וגיבוי מלא, אבקש לשקול הוספת סעיף הקצב לביצוע השאיבות הנ"ל.	אין שינוי יש לקחת את הרכיב המוזכר בשאלה בחשבון בעת תמחור ההצעות
2	מפרט טכני	0.16	העבודה מבוצעת באזור של תשתיות צפופות ולעומק רב. האם העתקת תשתיות קיימות לצורך הנחת הקווים המתוכננים תיחשב כעבודה חריגה?	אין שינוי. העתקת תשתיות בהתאם להוראות המפורטות במפרט. יש לקחת את הרכיב המוזכר בשאלה בחשבון בעת תמחור ההצעות
3	מפרט מיוחד	פרק 01	אין אזכור במפרט לעלויות אגרות הטמנה עבור פסולת או קרקע מזוהמת שעלויות להימצא בחפירה במרכז העיר. האם המזמין ינפיק שוברים לאתרי הטמנה, או שהקבלן נדרש לשאת בעלויות אלו? יובהר כי ללא סעיף תשלום, מדובר בסיכון כלכלי שאינו ניתן לתמחור.	ללא שינוי יש לקחת את הרכיב המוזכר בשאלה בחשבון בעת תמחור ההצעות
4	מפרט טכני / כתב כמויות / דו"ח קרקע	פרק עבודות עפר	לאור העובדה שהקרקע באזור רמלה הינה קרקע חרסיתית כבדה שאינה מאושרת למילוי חוזר, לאן נדרש הקבלן לפנות עודפי עפר אלו? האם המזמין מודע לכך שפינוי חרסית דורש אתרי הטמנה מרוחקים ויקרים משמעותית? אבקש לשקול הכנסת סעיף לכתב הכמויות לתמחור שינוע והטמנת עודפי עפר.	הפינוי יעשה לאתר מורשה אין שינוי ר' מענה לשאלת הבהרה 3 לעיל יש לקחת את הרכיב המוזכר בשאלה בחשבון בעת תמחור ההצעות
5	חוזה מדף 3210	סעיף 62	במסמכי המכרז אין מנגנון הצמדה למדד (התייקרויות). לאור משך הביצוע המתוכנן והתנודתיות בשוק התשומות, אבקש מהמזמין להחיל את פרק 62 לחוזה המדף ולעדכן מנגנון הצמדה למדד תשומות הבנייה.	מאושר חלקית. הצמדה למדד בהתאם להוראות חשכ"ל
6	מפרט מיוחד	00.01.12	נכתב כי הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם למבנים סמוכים. האם המזמין ביצע "סקר מצב מבנים" מקדים? ללא סקר כזה, הקבלן חשוף לתביעות דיירים על סדקים קיימים, אבקש לשקול להכניס סעיף תמחור "סקר מצב מבנים" מקדים לבניינים סמוכים ע"י הקבלן.	ללא שינוי מבלי לגרוע מהאמור מודגש כי הוגדר במפרט שעל הקבלן לבצע צילום תיעוד מצב קיים לפני תחילת ביצוע יש לקחת את הרכיב המוזכר בשאלה



בחשבון בעת תמחור ההצעות				
ללא שינוי כל הדרוש לביצוע החפירה הנדרשת כלול במחיר יש לקחת את הרכיב המוזכר בשאלה בחשבון בעת תמחור ההצעות	בביצוע חפירה בעומקים הנדרשים בפרויקט (מעל 6 מ' עומק) יש צורך בביצוע "צלחת" (מדרגה) לדיפון וירידת באגר להמשך העמקת החפירה, האם אופי הביצוע המחייב הני"ל נלקח בחשבון בתמחור וסעיפי כתב הכמויות?	עבודות עפר	מפרט טכני	7
הבקשה מתקבלת.	כתוב כי יש להגיש את המכרז על כל נספחיו בשלושה עותקים וכן על דיסק און קי, מציינת כי יש המון חומר למכרז, האם יש אפשרות לצמצם לשני עותקים ודיסק און קי?	סעיף 4	חוברת מכרז	8
הנספחים מצורפים למסמך הבהרות זה ויסומנו א'13-א'15 בהתאמה.	כתוב כי יש לצרף תצהירים חתומים, לאחר עיון בכל מסמכי המכרז כולל הקישור לנספחים לא נמצא נוסח נספחים עם התצהירים המבוקשים, האם צריך לצרף תצהירים אלה עפ"י נוסח שלנו או שמא נספחים אלה לא צורפו למסמכי המכרז בטעות ועליכם לצרפם?	סעיף 45 (יג')	חוברת מכרז	9
ר' מענה לשאלת הבהרה מס"ד 8 לעיל	כתוב כי יש להגיש את המכרז על כל נספחיו בשלושה עותקים וכן על דיסק און קי, מציינת כי יש המון חומר למכרז, האם יש אפשרות לצמצם לשני עותקים ודיסק און קי?	עמוד 2 סעיף 4	חוברת מכרז	10
ר' מענה לשאלת הבהרה מס"ד 9 לעיל	1. תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז; 2. תצהיר בדבר העסקת עובדים לפי חוק שכר מינימום, בדבר העסקת עובדים זרים כחוק ובדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים; 3. תצהיר בדבר העדר קרבה והיעדר ניגוד עניינים;	עמוד 14 סעיף יג	חוברת המכרז	11
בהתאם לתנאי הסף בנוסח המעודכן (ר' סעיף 2 להלן במסמך הבהרות זה) נדרש להציג פרויקטים לביצוע עבודות מיס ביוב וניקוז ללא קשר לעבודות העפר שובצעו באותו הפרויקט.  מובהר כי ככל והפרויקט שהוצג בהצעה כולל גם עבודות עפר יש לציין במפורש את החלק של עבודות המיס הביוב והניקוז כולל תקופת ביצוע והיקפים כספיים (בסכום המינימאלי הנדרש עבור עבודות מיס/ביוב/ניקוז) ולהמציא אישור מזמין בהתאם	האם יש להציג פרויקטים משולבים עם עב' עפר, פיתוח ותשתיות הכוללים בתוכם עב' מיס וביוב או פרויקטים לביצוע עבודות מיס וביוב בלבד?	סעיף 39 (תנאי סף)	חוברת המכרז	12
כתב הכמויות פורסם באתר של התאגיד	כתב כמויות לא פורסם באתר. האם ניתן לקבל אותו כקובץ אקסל/SKN?	כללי	כתב כמויות	13 רמלה



<p>א. הבקשה נדחית.  <b>ר' תנאי הסף המעודכן ביותר – סעיף 2 להלן.</b></p> <p>ב. הבקשה נדחית.                  על מנת לעמוד בתנאי הסף נדרש להציג ניסיון בקידוח אופקי בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף.</p>	<p>אנו מבקשים את אישורכם לבצע את ההתאמות הבאות בתנאי הסף:</p> <p>א. עבור סעיף 39 א', נבקש לאשר ניסיון מוכח כקבלן ראשי בביצוע פרויקט לפחות של עבודות צנרת מים/ביוב/ניקוז תת קרקעיות בישראל, עבור גופים ציבוריים בתוך התאריכים שקבעתם בהיקף כספי בסך של לפחות 21 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ).</p> <p>ב. עבור סעיף 39 ב', נבקש לאשר ניסיון קודם ומוכח, כקבלן ראשי, בביצוע פרויקט אחד (1) לפחות בישראל של דחיקת צינור ניקוז בקוטר 150 ס"מ ובאורך של 50 מ"א לפחות, ובנוסף הנחת צינור ניקוז מבטון בקוטר 125 ס"מ ובאורך של 370 מ"א לפחות, כששניהם מתקיימים באותו הפרויקט.</p>	<p>סעיף 39                  (תנאי סף)</p>	<p>חוברת                  המכרז</p>	<p>14</p>
---	--	---	---	-----------



נספח אי' 13

## תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ מורשה חתימה  
 בחברה \_\_\_\_\_ (שם החברה /תאגיד) המציע במכרז 38/2025 אשר פורסם על  
 ידי עיריית רמלה ותאגיד ת.מ.ר (להלן: "המכרז" ו"המציע", בהתאמה) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא  
 התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או חברה /תאגיד אשר  
 מציע הצעות במכרז זה או חברה / תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז  
 זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי  
 זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה  
 או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

- למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז  
 אם כן, אנא פרט:

-----  
 -----  
 -----

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א  
 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך \_\_\_\_\_ שם המצהיר + חתימה \_\_\_\_\_

## אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_  
 הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_  
 מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_  
 המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה  
 לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

-----



נספח א'14

**תצהיר בדבר העסקת עובדים לפי חוק שכר מינימום, בדבר העסקת עובדים זרים כחוק ובדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_, המציע במכרז פומבי מס' 38/2025 שפורסם על ידי עיריית רמלה ותאגיד המים ת.מ.ר (להלן: "המציע" ו"המכרז", בהתאמה), לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי המציע מקיים את חובותיו בעניין זכויות העובדים, על פי חוקי עבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף.
2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:
  - א. המציע ובעל הזיקה אליו, בעל שליטה בו ובעל שליטה בחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוקי העבודה עובדים זרים בשלוש שנים שקדמו למועד חתימת התצהיר.
  - לחילופין -
  - ב. המציע ו/או בעל הזיקה אליו ו/או בעל שליטה בו ו/או בעל שליטה בחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה הורשעו בדין פלילי כמפורט להלן:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

על המציע ו/או בעל הזיקה אליו ו/או בעל שליטה בו ו/או בעל שליטה בחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה הושטו קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר והתעסוקה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש שנים האחרונות שקדמו לחתימה על תצהיר זה כדלקמן:

לענין סעיף זה –

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.  
 "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

(i) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(ii) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:  
 (1) בעל שליטה בו;

(2) חבר בני אדם שהרכב מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב



כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר שני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;  
(3) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה;

(iii) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

3. הריני מצהיר כי השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת משכר המינימום לשעה, כפי שיעודכן מעת לעת.

הנני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי – אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

## אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ \ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

עו"ד



נספח אי' 15

## תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים והיעדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר מועצה

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז מספר 38/2025 שפורסם ע"י העירייה ותאגיד ת.מ.ר ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 2.1. סעיף 89 ב' (א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:
 

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
 

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
  - 2.3. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:
 

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. בנוסף הריני מצהיר כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות במכרז זו לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לעירייה ו/או לתאגיד ת.מ.ר.
5. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם ימצא כי יש לי ניגוד עניינים ו/או קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 89 ב' (3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 89 א' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.



תאריך: \_\_\_\_\_.

חתימת מורשי חתימה של המציע: \_\_\_\_\_.

## אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ \ עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ עו"ד